

**Анкета управляющей организации**

**ООО «УК «Наше время»**

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1,	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	10.03.2024
Общая информация об организации				
2,	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наше время»
3,	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО «УК «Наше время»
4,	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Бруньковская
			Имя руководителя	Алла
			Отчество руководителя	Сергеевна
5,	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1165044051920
6,	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5044098578
7,	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок Кубинка-8, стр 19.
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			
8,	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 26
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

9,	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	uk.nashevremya@mail.ru
10,	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://uk-nv.house.ru
11,	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 26
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий	Не заполнено		
12,	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	89011863418
			Факс	89011863418
13,	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	с 10-00 до 18-00 Прием: ПН с 10-00 до 13-00 СР с 14-00 до 19-00
14,	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15,	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 26
16,			Муниципальный район	
17,			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18,			Населенный пункт (городского подчинения)	
19,			Дополнительная территория	
20,			Улица	
21,			Номер дома	
22,			Корпус	
23,			Строение	
24,			Литера	
25,			Номер помещения	
26,	Комментарий	Не заполнено		
27,	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8-985-001-35-05
28,	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29,	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0,00
30,	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0,00
31,	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	8
32,	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	51238,10

33,	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	8
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	6
34,	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35,	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не заполнено

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1,	Дата заполнения/внесения изменений			10.03.2024
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	1320
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	06.10.2016
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области"
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	001 Лицензия.jpg
2)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	050001320
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	06.10.2016 (продление 2023 год)
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области"
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	001 Лицензия.jpg

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1,	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	10.03.2024
2,	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3,	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4,	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерская финансовая отчетность за 2023 год.pdf
5,	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	12152000,00
6,	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	11353000,00
7,	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0,00
8,	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0,00
9,	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0,00
10,	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0,00
11,	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0,00
12,	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0,00
13,	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0,00
14,	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0,00
15,	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0,00
16,	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0,00
17,	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18,	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1,	Дата заполнения/внесения изменений			10.03.2024
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	30.04.2021
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Бруньковская А.С.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Размещение информации ст. 19.5 ч. 24.1
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Региональный лицензионный контроль за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0,00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
			Дата документа о применении мер административного воздействия	30.04.2021
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2
Документ о применении мер административного воздействия			Протокол.docx	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены	
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	30.04.2021
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Бруньковская А.С.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст. 19.5 ч. 24.1 Размещение информации Адрес: 143070, Московская обл, г. Одинцово, г. Кубинка, г-к. Кубинка-8, д. 1 Обеспечить размещении на сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства полноты и достоверности информации в соответствии с пунктами 1, 2, 6, 7, 21 - 25, 28 - 33, 35 - 40 части 1 статьи 6 Федерального закона от 21.07.2014 №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Региональный лицензионный контроль за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами
Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0,00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
		Дата документа о применении мер административного воздействия	30.04.2021
		Номер документа о применении мер административного воздействия	3
		Документ о применении мер административного воздействия	Протокол.docx
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Не заполнено
3) Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	26.10.2021
Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
		Ф.И.О. должностного лица	Бруньковская А.С.
		Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст. 9.16 ч. 4 (нарушения устранены)
Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Региональный лицензионный контроль за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами
Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0,00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
		Дата документа о применении мер административного воздействия	26.10.2021
		Номер документа о применении мер административного воздействия	1
		Документ о применении мер административного воздействия	Протокол.docx
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Все замечания устранены.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Московская область - Одинцовский городской округ			
1,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 1	Договор управления, Протокол ОСС и Решение ГУ ГЖИ МО	01.01.2018
2,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 5	Договор управления, Протокол ОСС и Решение ГУ ГЖИ МО	01.01.2018
3,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 6	Договор управления, Протокол ОСС, Решение АС МО и Решение ГУ ГЖИ МО	15.01.2019
4,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 7	Протокол ОСС, Договор управления, Решение ГУ ГЖИ МО,	01.07.2021
5,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 8	Договор управления от 09.06.2017 г., Протокол ОСС № 1-05/2017 от 09.06.2017 г.	09.07.2017
6,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 10	Договор управления, Протокол ОСС и Решение ГУ ГЖИ МО	01.06.2019
7,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 11	Договор управления, Протокол ОСС и Решение ГУ ГЖИ МО	01.06.2019
8,	обл. Московская, р-н. Одинцовский, г. Кубинка, городок. Кубинка-8, д. 12	Договор управления, Протокол ОСС, Решение АС МО и Решение ГУ ГЖИ МО	15.03.2019

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества